

## Projekthinhalte

- Bestandsbegutachtung vorhandener Regenkanal
- Neubau von P+R-Anlagen mit 154 Stellplätzen, Anbindung an übergeordnetes Straßennetz
  - o grundhafter Ausbau östlicher Parkplatz mit 70 PKW-Stellplätzen und 4 Stellplätzen für Behinderte
  - o Neubau westlicher Parkplatz mit 76 PKW-Stellplätzen und 4 Stellplätzen für Behinderte
- Entwässerung, Straßenabläufe, R-Kanal
- Straßenbeleuchtung
- Beschilderung und Markierung
- Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen mit 80 Baumpflanzungen

## Aufgabenstellung

Der S-Bahnhof Fredersdorf befindet sich an der S-Bahnlinie 7, welche vorrangig Pendler aus den östlichen Randbereichen Berlins für Fahrten in die Stadt nutzen.

Die hier vorhandenen Parkplätze werden den heutigen Anforderungen aus baulicher und verkehrlicher Sicht nicht mehr gerecht. Deshalb war es notwendig, einen unbefestigten Parkplatz auszubauen und einen weiteren Parkplatz zu errichten, um den Berufspendlern das Umsteigen vom PKW in die S-Bahn zu ermöglichen.

In der Vorplanung waren hierzu verschiedene Varianten zu untersuchen, die eine maximale Stellplatzkapazität sowie eine sichere Verkehrsführung unter Beachtung eines vorhandenen Großbaumbestandes, einer Teichanlage und der angrenzenden Bebauung ermöglichen. Für die Festlegung der Entwässerungsmaßnahmen erfolgte eine Bestandsbegutachtung des R-Kanals.



heutige Parkplatzsituation  
am S-Bahnhof Fredersdorf



zukünftige P+R-Anlage – westlicher  
Parkplatz

## Auftraggeber:

Gemeinde Fredersdorf-  
Vogelsdorf  
Lindenallee 3  
15370 Fredersdorf-  
Vogelsdorf

## Planungszeit:

2006

## Bausumme:

0,75 Mio. €

## Leistungen:

- Bestandsbegutachtung und Bewertung
- Planung Verkehrsanlagen nach HOAI Lph 1-8
  - Grundlagenermittlung
  - Vorplanung
  - Entwurfsplanung
  - Genehmigungsplanung
  - Ausführungsplanung
  - Vorbereitung der Vergabe
  - Mitwirkung bei der Vergabe
  - Bauüberleitung
- Örtliche Bauüberwachung
- Planung Beleuchtung nach HOAI Lph 1-6
- Landschaftspflegerischer Begleitplan (LBP) nach HOAI Lph 1-5
- Landschaftspflegerische Ausführungsplanung (LAP) nach HOAI Lph 5-8